

Verslag ALV DVAN d.d. 5 juni 2023, 19.30 uur

1. Opening

De 16 aanwezige leden worden verwelkomd.

2. Ingekomen stukken

Belangrijkste: Klaver Vier heeft als club van de week van de Vriendenloterij een bedrag gekregen van € 5000 dat uitgegeven mag worden voor energiebesparende maatregelen. Klaver Vier heeft DVAN gevraagd hiervoor een plan te maken.

3. Financiën

a. Jaarrekening 2022 en balans

De jaarrekening is nog niet definitief. De kascommissie heeft geconstateerd dat de activastaat niet aansluit met de bedragen op de balans. Dit verschil moet nog worden uitgezocht en zal mogelijk ook nog een effect hebben op de afschrijvingskosten en daarmee ook op het resultaat 2022. De jaarrekening kan dan ook nog niet worden vastgesteld.

Gepresenteerd worden de voorlopige cijfers.

De vertegenwoordiging van de ledenraad spreekt hier zijn ongenoegen over uit.

Er is ook kritiek op de wijze van presenteren van de cijfers.

- De cijfers worden anders gepresenteerd dan in eerdere stukken. Aanbevolen wordt om een consequentere manier van presenteren aan te houden.

Complicatie ter vergadering is dat de penningmeester afwezig is (ivm rouwplechtigheid).

Afgesproken wordt om bij de definitieve versie een aantal posten toe te lichten.

b. Verslag Kascommissie (Frank Sanders en Gerard Dokter)

De kascommissie heeft vrijdag 2 juni de stukken doorgenomen met de penningmeester.

De kascommissie heeft een goed beeld van de gevoerde administratie. De

verantwoording van de uitgaven en inkomsten komen overeen met de stukken in de administratie. De banksaldi sluiten aan met de administratie. Er is zoals gemeld wel een verschil geconstateerd in de activastaat. Waar het verschil uit bestaat is nog niet duidelijk en moet eerst opgehelderd worden voordat de kascommissie decharge aan het bestuur kan geven.

De penningmeester neemt contact op met de kascommissie als het verschil is verklaard.

c. Decharge bestuur, is uitgesteld zie b.

d. Benoeming Kascommissie 2023

Frank Sanders en Gerard Dokter worden benoemd.

e. Begroting 2023

Ook hier is er kritiek, cijfers te laat en ook hier geen eenduidige presentatie. Er wordt gevraagd om een nieuwe versie te maken met toelichting op een aantal belangrijke posten of deze uit te splitsen. Het gaat hierbij met name om de huisvestingskosten en de huurinkomsten.

Het energiecontract loopt via de verhuurder. Deze heeft voor het hele gebouw, inclusief sportschool, een relatief gunstig contract als zakelijk gebruiker afgesloten op variabele basis.

Het huurcontract voor het gebouw loopt tot en september 2029.

In de te betalen huur voor ons verenigingsgebouw zat een lening van € 20.000. Het laatste deel van de lening is geheel afgelost waardoor de huurkosten vanaf begrotingsjaar 2023 relatief gezien wat lager uitvallen (de extra huur loopt niet meer mee met de jaarlijks huurindexatie)

De exploitatie van DVAN staat onder druk. Flink prijsstijgingen (inflatie en flink hogere energiekosten) zorgen voor hogere exploitatiekosten. Aan de inkomsten kant hebben we te maken met de terugloop van het aantal bezoekers per week en een verschuiving van de avondactiviteiten naar overdag (overdag zijn de barinkomsten substantieel lager). Zonder maatregelen komt de exploitatie 2023 uit op een aanvaardbaar tekort. Volgend seizoen stopt Klaver Vier op de donderdagavond. Het grootste deel van de spelers stapt over naar wo-av of do-mi, aldus de penningmeester van Klaver Vier. De derving van huurinkomsten is naar verwachting dan ook gering. Ook is er een duidelijke verschuiving van de bridgeactiviteiten van de avond naar overdag. Voor de barinkomsten zit hier een negatief effect in. Het aantal consumpties per bezoeker is overdag substantieel lager dan 's avonds. *Ruim 60% van de inkomsten van DVAN komt uit de verkoop van consumpties*

In de begroting zijn dan ook de volgende maatregelen opgenomen:

- Contributieverhoging

Over de contributie is na enig overleg consensus met de lid-verenigingen. Voor 2023 is deze vastgesteld op € 1,00 per speelmoment (reguliere clubmiddagen/avonden) tot september en vanaf 1 september wordt dit bedrag verhoogd naar € 1,25 per speelmoment.

- Afschaffing provisieregeling

De provisieregeling is per 1 juni 2023 afgeschaft. Verenigingen ontvingen per verkochte consumptie een provisie van 15 cent.

- De marge op consumpties is verhoogd van € 1,15 naar € 1,25 per consumptie per 1 februari 2023.

De afschaffing van de provisieregeling is voor de verenigingen ingrijpend aangezien het leidt tot minder inkomsten. Voor Klaver Vier extra pijnlijk aangezien Klaver Vier deels gebruikmaakt van barmedewerkers die een vergoeding ontvangen uit de provisieregeling.

Een vertegenwoordiging van Klaver Vier benadrukt ter vergadering dat dit een probleem is bij het gebrek aan barvrijwilligers. Bij punt 8 wordt hierop teruggekomen.

4. Benoeming penningmeester J. de Vegt

Het DVAN-bestuur draagt Joke de Vegt voor als bestuurslid met de functie als penningmeester.

Arnold Dullaart treedt af als penningmeester, maar blijft bestuurslid en vervult tijdelijk de rol van secretaris (er is nog steeds een vacature in het bestuur).

Ter vergadering wordt de bestuurswijziging geaccordeerd.

De kascommissie biedt aan om de overdracht van het penningmeesterschap formeel te begeleiden door de jaarrekening af te ronden en de stukken tot de overdracht te beoordelen.

Dit aanbod wordt omarmd ter vergadering.

5. Idee Wijziging ALV

Het DVAN-bestuur vindt de huidige constructie lastig. DVAN is een vereniging waarbij de leden bestaan uit lid-verenigingen en individuele leden. De lid-verenigingen zijn ook nog vertegenwoordigd in de ledenraad. Deze constructie werkt lastig. Het idee is om het sterk te versimpelen door alleen de lid-verenigingen nog als leden te beschouwen. De ledenraad kan dan komen te vervallen.

Een constructie vergelijkbaar met die van regionale bonden en bijvoorbeeld de ABF (Apeldoornse Bridge Federatie).

De ALV gaat ermee akkoord om dit idee verder uit te werken. Na enige discussie is de conclusie dat mogelijk de statuten en het huishoudelijke reglement van DVAN hierop moeten worden aangepast. Jaap Mulder en Reint de Bruijn bieden aan om zich hierin te verdiepen. Arjan Buijse biedt aan om een notaris van het kantoor waar hij gewerkt heeft te vragen of er een statutenwijziging nodig is.

Het DVAN bestuur wil wel jaarlijks een vergadering/bijeenkomst houden waarvoor het DVAN-bestuur de leden van de clubs uitnodigt om samen de gang van zaken door te nemen, een soort bijpraat sessie.

6. Isolatie gebouw en actie warme trui

In december 2022 is de actie "Warme Trui", gestart met het idee om isolatiemaatregelen te nemen om zo de energiekosten in de hand te houden en het comfort te verhogen. Die actie heeft € 1.305 opgeleverd en staat op de balans gereserveerd voor te nemen energie-maatregelen. Aanvankelijk was het idee om het systeemplafond te voorzien van extra isolatie. Bouwkundig bleek dat lastig uit te voeren en is het plan bijgesteld naar het aanbrengen van een isolerende spouw boven het plafond waarmee kou uit de buiten muren (spouw aan bovenkant is open) zich niet meer vrij boven het plafond kan verspreiden. Daarnaast is zoals al gemeld een extra budget van de Vriendenloterij via Klaver Vier beschikbaar van € 5.000. Klaver Vier heeft daarbij als voorwaarde gesteld dat er een deskundig energiebesparings-advies moet komen en een begroting.

Inmiddels is er een deskundig advies.

Het advies is:

- Isoleer de stenen spouwmuren;
- Voer de al voorgestelde isolatie boven de plafonds uit;
- Ga op kierenjacht;
- Regel de verwarming waterzijdig goed in;
- Stem de aanvoertemperatuur van de CV af op het seizoen
- Isoleer de recent aangebrachte verwarmingsbuizen
- Isoleer de vloer.

Het laatste punt is te kostbaar voor het beschikbare budget. De andere maatregelen zijn mogelijk binnen het budget te realiseren. Voor het isoleren van de spouwmuren is toestemming nodig van de verhuurder. Begin juli is daarvoor een overleg ingepland (verhuurder is tot die tijd afwezig).

Nu het overleg met verhuurder wordt het plan verder uitgewerkt. De bedoeling is om voor het stookseizoen al zoveel mogelijk maatregelen te realiseren.

7. Evaluatie Inloopcafé

Het oorspronkelijke vrijgemaakte budget à € 1500 is nog niet geheel besteed.

Het inloopcafé trekt wekelijks gemiddeld 15 tot 20 bezoekers. Een deel van de bezoekers is al doorgestroomd en lid geworden van verenigingen.

Het doel van het inloopcafé is om mensen op een laagdrempelige manier kennis te laten maken met de activiteiten in ons denksportcentrum, waarbij er de mogelijkheid is om gezellig andere spelletjes te doen.

Op dit moment is er een vast klaverjasgroepje, een bridgegroepje, enkele dammers. Er waren ook wat schakers en er is een bridgecursus geweest. Het wordt gedraaid door een viertal vrijwilligers.

De toegang tot het inloopcafé is gratis. Door de baropbrengsten worden de variabele kosten (zoals energiekosten, verbruik water en toiletgebruik) gedeeltelijk gedekt. Volgens inschatting is het tekort om de variabele kosten te dekken circa € 500 op jaarbasis.

De vraag wordt voorgelegd of de inloop gratis mag blijven. De ALV stemt daar mee in. Wel wordt de bezoekers dringend gevraagd om een consumptie te gebruiken.

8. Bar (vrijwilligers)

Vrijwilligers zijn zeer belangrijk voor verenigingen en ook voor DVAN. Alle vrijwilligers worden dan ook bedankt voor hun inzet.

We hebben te maken met een teruglopend aantal vrijwilligers. Bovendien zijn ook onze vrijwilligers over het algemeen al aardig op leeftijd en voor bepaalde klussen minder inzetbaar.

Mede door de afschaffing van de provisieregeling hebben de clubs ook minder middelen om vrijwilligers een financiële tegemoetkoming te geven. Het DVAN-bestuur erkent dit probleem (heeft er ook zelf mee te maken), maar kan dit probleem niet oplossen. Zo heeft DVAN al maanden een vacature uitstaan bij "Apeldoorn Pakt Aan" en geadverteerd in het Stadsblad, maar helaas geen enkele reactie.

DVAN doet wel mee aan de Vrijwilligersmarkt op zaterdag 7 oktober van 13.00 tot 16.00 uur in theater Orpheus.

9. Rondvraag en sluiting

Een van de leden vraagt aandacht voor het parkeren op de middagen. Geconstateerd wordt dat er illegaal geparkeerde auto's staan.

Het DVAN-bestuur is op de hoogte van dit probleem en is daar al over in gesprek gegaan met de burens. Geprobeerd is met borden aan te duiden dat parkeren alleen toegestaan is voor leden. Het effect daarvan is gering. Overwogen wordt om het terrein af te sluiten, maar dat geeft ook weer praktische bezwaren en ook kosten.

's Avonds kunnen overigens enkele auto's staan op het parkeerterrein van de Goede Woning naast hun gebouw.

Iedereen wordt bedankt voor zijn komst en uitgenodigd om nog een drankje te nuttigen, waarmee de vergadering wordt afgesloten.